

# 抚州市建筑业协会

抚建协字[2023]3号

## 关于表彰在建筑工程项目中解决 复杂疑难问题的通报

近年来传统的塔吊拆除方法在拆除受限空间塔吊时，拆除难度大、安全隐患多、施工效率低。百汇环境工程有限公司建造师刘心、高新及龚建兰同志，深入工程现场，充分调查分析，集思广益，理论结合实践。在对万众·香榭国际三期工程项目的管理过程中，为降低塔吊拆除难度、提高施工效率、确保工程施工安全，在该项目采用后置式屋面吊拆除受限空间塔吊施工方法，有效的降低了拆除难度、确保了工程安全，提高了施工效率，取得了较好的经济效益、社会效益。

特此通报！

抚州市建筑业协会

2023年01月12日

抚州市建筑业协会秘书处

2023年01月12日印发

附一：

1、 危险性较大的分部分项工程中起重吊装及起重机械安装拆卸工程，应当现场调查施工环境，根据住建部相关文件及各项施工资料，合理编制危大工程安全专项施工方案。

2、 后置式屋面吊拆除受限空间塔吊施工方法属于“四新”技术。尚无国家、行业及地方技术标准。施工前应当同施工单位技术部门研究施工工艺。

3、 对于超过一定规模的危大工程，施工单位应组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证，施工单位应当邀请属地施工安全监督机构参加。

4、 拆除过程中加强现场安全管理，落实危大工程公告牌、安全技术交底、专职安全生产管理人员巡检、应急预案等管理制度。

5、 后置式屋面吊拆除受限空间塔吊施工方法出现的问题主要集中在：

(1) 高空作业，操作人员施工安全隐患大。拆除前需要进行安全技术交底、佩戴安全带设置安全网等措施。

(2) 场地狭小，拆除作业塔吊空中解体难度大。

(3) 周围环境控制，拆除时周边设置警示带，安排专人负责警戒。